

## Luxeux duplex de 180m2 avec vue sur la mer à louer à Sitges

Ref: PHS100100



### Aiguadolç / Sitges

Luxeux duplex de 180m2 avec vue sur la mer, décoré dans un style provençal et toscan, avec un goût exquis. **DISPONIBILITÉ À PARTIR DE SEPTEMBRE 2024.** Le sol est en terre cuite faite à la main et les portes sont en chêne ancien de plus de 150 ans. Il dispose de trois chambres, dont deux avec des lits doubles, et d'une salle de cinéma avec un projecteur haute résolution. Le salon dispose d'immenses fauteuils en velours devant une cheminée en marbre, avec des peintures de Miró et de Reig. Au premier étage, la salle à manger/cuisine est spacieuse et dispose d'une grande table à côté de la porte donnant sur la terrasse, d'où l'on peut voir la mer. La cuisine est moderne et entièrement équipée. L'appartement dispose d'un accès direct au jardin commun pour un usage privé. L'appartement est situé à proximité de belles plages de sable, au cœur du port de plaisance d'Aiguadolç. Le contraste entre les amarrages modernes et l'essence architecturale des anciens villages de pêcheurs est très attrayant. Il y a un Carrefour à 5 minutes à pied de l'appartement ; la gare est à 10 minutes à pied et les bus pour Barcelone sont à proximité. Sitges est un ancien village de pêcheurs qui conserve tout le charme d'antan. Il est remarquable pour ses notes m...

**3.500 €**

180 m<sup>2</sup>  
3 Chambres  
2 Salles de bain  
Piscine  
CLIM  
Chauffage  
Vues à la mer  
Meublé  
Téléphone  
Cheminée  
Terrasse  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)