



Oportunitat, magnífica, masia en venda al centre del poble a Lllavaneres.

Ref: W-0263SA



Sant Andreu de Lllavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Magnífica propietat situada en el nucli urbà de Sant Andreu de Lllavaneres. La seva existència està documentada des del 1.380. L'edifici actual és posterior a 1.687. Reformada en 1.829 i de nou a mitjan segle XX. Edifici de planta rectangular que consta de planta baixa més dos pisos. La coberta és a quatre aigües. Les obertures són de pedra picada, amb llindes a les portes. La façana acaba amb una doble cornisa. Conserva l'encant de diversos segles amb sostres alts i voltats, escala majestuosa i sols de 'toba catalana'. Finca inscrita en el Catàleg de protecció Municipal amb canvi d'ús en tràmit possibilitat de construcció 7 habitatges i amb possibilitat de local comercial en planta baixa també disposa d'un espectacular jardí de tall romàntic inclos en catàleg de protecció municipal. La superfície construïda és de 1.847m2 en una parcel·la de 2.135m2.

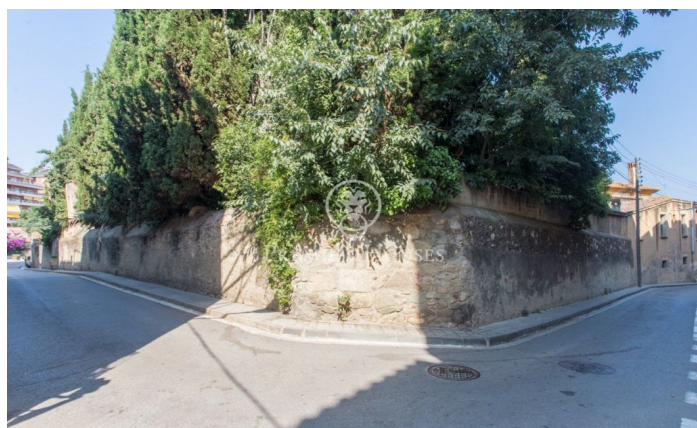
785.000 €

1,847 m²
12 Habitacions
5 Banys
2,135 m² parcel·la
Calefacció
Llar de foc
Seguretat
Balcó
Armaris encastats

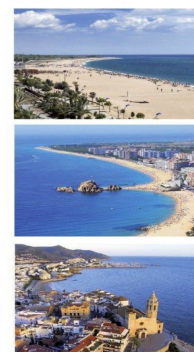
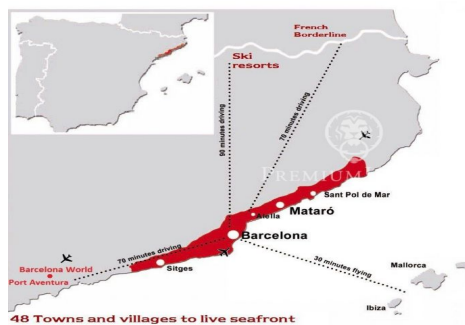


PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es

