



## Casa Adossada cantonera amb vistes a mar en lloguer

Ref: 14928



### Les botigues de sitges / Sitges

Casa adossada cantonera que forma part d'un conjunt de 6 cases situada a l'exclusiva zona de Garraf II de Castelldefels. La propietat està orientada a mar, de manera que es pot gaudir des de totes les estades d'unes boniques vistes al mar i de gran lluminositat. La casa consta de 253 m2 construïts distribuïts en 4 plantes. A la planta baixa, trobem un rebedor amb accés a pàrquing per a 2 cotxes i traster. Accedim per una escala per arribar a un ampli saló menjador amb sortida a una fantàstica terrassa amb piscina privada i vistes al mar, l'estada gaudeix de molta lluminositat per la seva orientació i grans finestrals. En aquesta mateixa planta es troba cuina amb zona per menjar i un lavabo de cortesia. En la següent planta trobarem la zona de nit, amb una habitació de matrimoni en suite amb bany complet, tres habitacions dobles i un bany complet amb banyera. Finalment, accedim a la planta alta on trobem les golfes amb una habitació doble amb accés a una àmplia terrassa (solàrium) on gaudir d'unes espectaculars vistes a tota la platja de Castelldefels. La propietat compt...

**4.000 €**

253 m<sup>2</sup>  
5 Habitacions  
3 Banys  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Traster  
Parking  
Terrassa

### I.R.P.LL

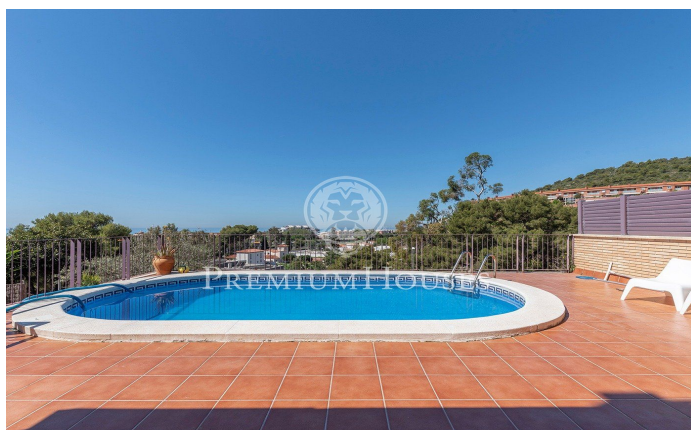
Índex De Lloguer 12.75 €/m<sup>2</sup> Àrea Inferior 11.93 €/m<sup>2</sup>  
Àrea Superior 20.96 €/m<sup>2</sup>





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40



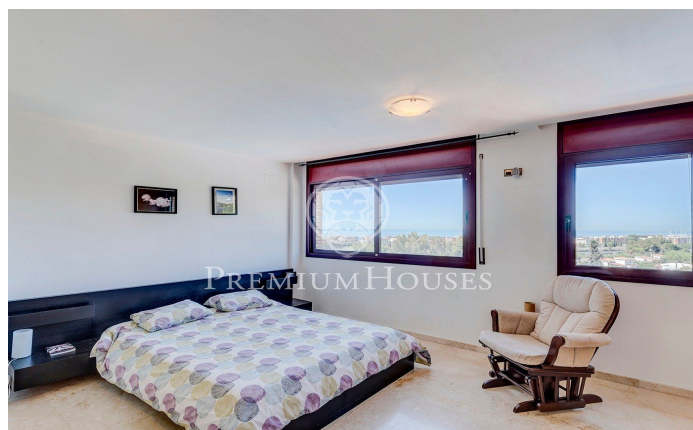




**PREMIUMHOUSES**

Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40

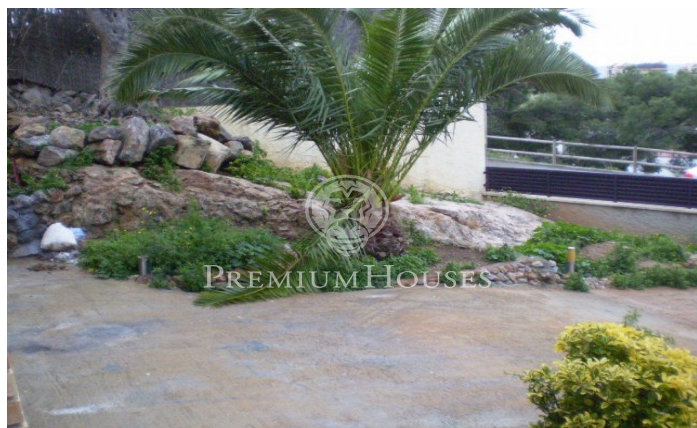






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)