



Maison à vendre à Sant Andreu de Llavaneres avec piscine et intimité.

Ref: W-02ATDE



Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Magnifique propriété située dans le centre de Sant Andreu de Llavaneres. Elle possède un emplacement idéal à proximité de toutes les commodités et de l'autoroute reliant Barcelone en 30 minutes, tout près d'un des plus beaux clubs nautiques du Maresme et de l'entrée d'un grand terrain de golf avec installations sportives de très haut niveau. La maison est principalement distribuée de plain-pied au milieu d'un grand jardin possédant une magnifique piscine à débordement, espace barbecue et une grande terrasse-porche. Fantastiques vues sur la mer en particulier de la terrasse qui, en raison de sa taille, est idéale pour organiser des réceptions et des fêtes toute l'année grâce à son micro climat et sa parfaite orientation regardant la mer. Excellente distribution. Dans l'aile droite nous trouvons un grand salon avec sortie directe sur une terrasse-porche, à côté une spacieuse cuisine avec office. A l'opposé la partie nuit comprend 4 chambres dont 1 suite plus 2 salles de bains à disposition du reste des chambres. A l'étage supérieur s'ouvre un grand salon très lumineux de 80m2 pouvant faire fonction d'appartement pour les plus jeunes ou pour les invités. Finalement une partie mansardée abrite une grande chambre avec une magnifique sal...

2.890.000 €

1,001 m²
5 Chambres
5 Salles de bain
4,000 m² complet
Piscine
CLIM
Chauffage
Vues à la mer
Arrière-cour
Meublé
Téléphone
Cheminée
Sécurité
Parking
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es