

Emplacement exceptionnel sur la Costa Barcelona

Ref: W-022AP3

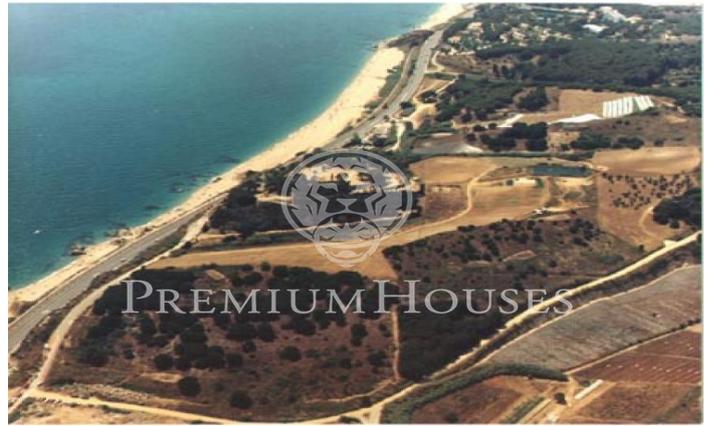


Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Propriété située face à la mer avec vue panoramique sur la Méditerranée avec accès aux plages colorées et paisibles, à seulement 40 km de Barcelone. Données techniques: Qualification urbaine, clé 19 (développement touristique). Plan partiel approuvé. Distance de Barcelone 40 km. et Gérone 60 Km. Constructibilité de 8.915 m² hors sol. Orientation sud et climat doux tout au long de l'année. Information complémentaire: Dispose d'un avant-projet approuvé par la Mairie: - 110 chambres doubles senior suite et 10 junior suite. - Spa récréatif et thérapeutique + espace beauté et 16 cabines, total 2.500 m² - Conçu selon des critères de durabilité et efficacité hydraulique et thermique – 11.000 m² construits, (sous-sols compris) - Deux restaurants pour 200 personnes - Zone sportive.

4.910.000 €

23,976 m² complet
Vues à la mer



Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year

