PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81
Local 3 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

Espectacular terreno en venta con vistas al mar en Levantina Sitges

Ref: PHS100111

Levantina / Sitges

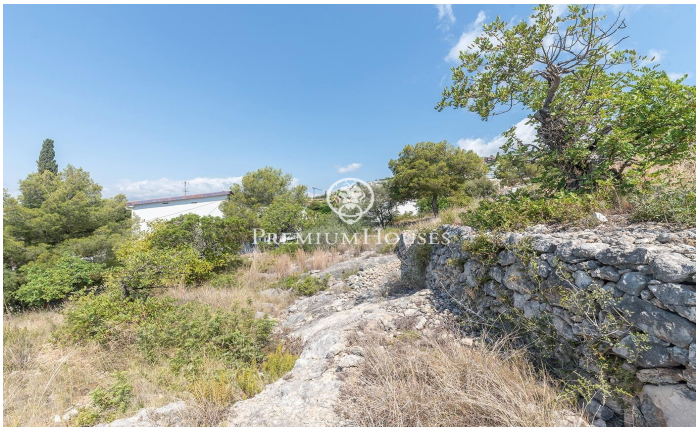
Espectacular terreno en venta de 946 m2 en Levantina Sitges. Este solar de 946 m2 se sitúa en una de las urbanizaciones mas privilegiadas de Sitges. Esta tiene la ventaja de tener espectaculares vistas al mar, disfrutar de tranquilidad y ser una zona residencial pero a la vez encontrarse cerca de los servicios de la población y con transporte público que la comunica. La parcela tiene 946m2 sin edificar y se puede construir una vivienda unifamiliar de máximo 189 m2 de planta y 378 m2 totales, en planta baja + planta primera + ático. Normativa urbanística (Clave 14a – Zona ciudad jardín extensiva): Parcela mínima 400m2 Edificabilidad máxima de 0,4 m2/m2 terreno Ocupación máxima 20% Fachada mínima de 10m2 Altura reguladora máxima 9,50m = planta baja + planta primera + 50% planta ático Construcción auxiliar con un 5% de ocupación Uso permitido: Edificación aislada.

650.000 €

946 m² parcela
Vistas al mar

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81
Local 3 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81
Local 3 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40